Münstermaifeld
Stadtratsfraktion

Robert Ritter
Matthias-Gärtner-Str. 9
566294 Münstermaifeld
Tel.: 02605-960196
spd-fraktion-mm@robert-ritter.de

27.01.2010

Antrag zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Bau-, Planungs- und Umweltausschuss am 04.02.2010

Optimierte Nutzung der Liegenschaften der Stadt Münstermaifeld

Öffentlicher Teil:

Sachverhalt:

Die Liegenschaften der Stadt Münstermaifeld sollten hinsichtlich ihres Betriebs und ihrer Nutzung optimiert werden. Basis für eine zielführende Konzeption ist die Aufnahme aller Grundstücke und Gebäude mit ihren beschreibenden Daten, der aktuellen Nutzung, den Nutzungszeiten sowie der mit dem Betrieb verbundenen Kosten.

Auf Basis der erhobenen Daten soll in den Gremien über eine optimierte Nutzung beraten werden.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium beauftragt den Stadtbürgermeister und die Verwaltung, die in den beigefügten Vorlagen abgefragten Daten für alle im Eigentum oder Besitz der Stadt Münstermaifeld befindlichen Grundstücke (außer kommunale Straßen und Wege) und Gebäude zu erfassen und den Gremien zur Verfügung zustellen.

Beratungsfolge:

			Abstimmergebnis								
Gremium	Sitzungs-termin	VorlNr.	einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.	w. BV	abw. Beschluss	z. K.	vertagt
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	04.02.2010										
Haupt- und Finanzausschuss	04.02.2010										

Grundstücke im Eigentum oder Besitz der Stadt Münstermaifeld

Grundbuch				Kataster					
Band	Blatt	Bestands-verzeichnis	Eigentümer	Gemarkung	Flur	Flurstück	Nutzungsart	Größe [m^2]	Verkehrswert (wenn bekannt)

Datenerhebung

Gebäude der Stadt Münstermaifeld

Objektbezeichnung	Anschrift	Baujahr	Renovierung	Nutzung	Geheizter Raum
			ja/nein s. Beiblatt		m^3

Ermittlung Energiebedarf

Gebäude der Stadt Münstermaifeld

Angaben pro Jahr

Objektbezeichnung	Jahr	Heizungsanlage	Baujahr	Verbrauch	Warmwasser-bereitung (WW)	Energieträger (WW)	Energieverbrauch (WW)	Wasser	Stromverbrauch Gebäude	Fenster	Lüftungsanlagen		Kühlgeräte	Luftbefeuchtung
		Öl / Gas/Strom….		l/m³/kWh	Anlagenart	Öl/Gas/Strom	l/m³/kWh	m³	kWh	Einfach, Isolierverglast	Zuluft m³	Abluft m³		kW/h

Ermittlung Energiebedarf

Gebäude der Stadt Münstermaifeld

Beiblatt für umgesetzte Renovierungsmaßnahmen

Objektbezeichnung	Umsetzung	Gebäudeteile	Anlagenteile	Besonderheiten	Bemerkung
	Jahr	z.B. Fenster, Dach	z.B. Heizung	z.B. Wärmerückgewinnung	

Nutzung der Liegenschaften der Stadt Münstermaifeld

Objektbezeichnung: _____

Anschrift: _____

Nutzer/Mieter/Pächter:	Datum		Dauer	Anzahl	Entgelt
	von	bis	Std.	Nutzer	